

Opis przedmiotu Zamówienia

Malowanie i wymiana oświetlenia w pomieszczeniach ZPL Światowid

CPV 45442100-8

CPV 31524000-5

Zamówienie dotyczy prac w budynku Światowid, ul. Kasprowicza 12, 72-600 Świnoujście.

Zlecone prace będą polegać na:

- 1) zabezpieczeniu powierzchni, które nie będą malowane – okna, podłogi, pozostawiony sprzęt,
- 2) odpowiedniemu przygotowaniu pod malowanie powierzchni ścian i sufitów,
- 3) dwukrotnym malowaniu ścian i sufitów,
- 4) wymianie sufitowych gipsowych płyt dekoracyjnych
- 5) demontażu 21 opraw oświetleniowych, w tym 7 tzw. awaryjnych,
- 6) montażu 21 opraw oświetleniowych LED, w tym 7 tzw. awaryjnych,
- 7) malowaniu farbą olejną drzwi i ościeżnic.

1. Roboty remontowe oraz ich wycenę należy wykonać wg udostępnionej dokumentacji przetargowej. Istnieje możliwość przeprowadzenia przez oferentów wizji lokalnej dokonanej przed przystąpieniem do przetargu.

2. Kalkulacje robót winny zawierać wywóz i utylizację wszelkich odpadów pochodzących z prowadzonych prac.

3. Rozliczenie robót będzie następowało za faktycznie wykonany i odebrany (przez Zamawiającego lub wskazanego przez zamawiającego Reprezentanta) zakres robót.

4. Zamawiający określa, że prace mają być zakończone w ciągu 17 dni od podpisania umowy.

5. Przekazane przedmiary mają jedynie charakter informacyjny. Podane w przedmiarze robót ilości i asortymenty robót należy traktować jako pogładowe, służące określeniu szacunkowej ilości robót, a nie opisaniu faktycznej ilości robót do wykonania. Przed przystąpieniem do wykonywania robót należy przeprowadzić inwentaryzację robót i przekazać Zamawiającemu

protokół z inwentaryzacji robót oraz zgłosić ewentualne uwagi w celu korekty tabeli TER o dodatkowe pozycje do wykonania. W przypadku niezgłoszenia potrzeby zmiany zakresu tabeli TER o nowe pozycje przed przystąpieniem do wykonywania robót, uznaje się, iż Wykonawca nie wnosi uwag do tabeli TER oraz iż przewidział wszystkie prace objęte Zamówieniem.

6. Uciążliwe roboty remontowe, zwłaszcza te z użyciem wiertarek, młotów, mieszadeł itp. będą wykonywane w czynnym obiekcie hotelowym i w żadnym stopniu nie mogą zakłócać jego pracy i warunków obsługi klientów. Prace uciążliwe mogą być prowadzone do godziny 17.00.

7. Zamawiający przewiduje wykonywanie robót w dni robocze oraz dopuszcza wykonywanie robót budowlanych w dni wolne od pracy.

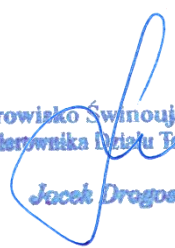
8. Wszelkie gotowe produkty (z podaniem nazwy, symbolu i producenta) wskazane do zastosowania w dokumentacji projektowej stanowią jedynie przykłady materiałów, elementów i urządzeń, jakie mogą być użyte przez wykonawców w ramach robót. Znaki firmowe producentów oraz nazwy i symbole poszczególnych produktów zostały w dokumentacji podane jedynie w celu jak najdokładniejszego określenia ich charakterystyki. Oznacza to, że Zamawiający dopuszcza zastosowanie rozwiązań równoważnych, nie odbiegających od zaproponowanych w zakresie:

- 1) gabarytów (wielkość, rodzaj oraz liczba elementów składowych) z tolerancją $\pm 5\%$
- 2) parametrów technicznych (wytrzymałość, trwałość, dane techniczne, dane, hydrauliczne, charakterystyki liniowe) – minimalnych określonych w specyfikacji technicznej.
- 3) parametrów bezpieczeństwa użytkowania – minimalnych określonych odrębnymi przepisami pod warunkiem, że do oferty wykonawcy załączono dokumenty z oznaczeniem producenta i typu oferowanego produktu określające parametry techniczne w zakresie równoważności z określonymi w dokumentacji projektowej.

Wszystkie produkty zastosowane przez wykonawcę muszą posiadać niezbędne, wymagane przez prawo deklaracje zgodności i jakości z europejskimi normami dotyczącymi określonej grupy produktów. Prace remontowe będą prowadzone w pomieszczeniach, w których realizuje się zabiegi medyczne stąd konieczność zachowania norm materiałów w tym zakresie.

9. Zastosowanie produktów równoważnych nakłada na Wykonawcę obowiązek wykonania niezbędnych obliczeń (przez osobę posiadającą właściwe uprawnienia) potwierdzających

uzyskanie parametrów technicznych i eksploatacyjnych nie gorszych od założonych w specyfikacji technicznej oraz wymaga akceptacji Zamawiającego.


„Uzdrowisko Świnoujście“ S.A.
Z-ca Kierownika Działu Technicznego

Jacek Drogosz